



# CITTÀ DI AVOLA

(Provincia di Siracusa)

---

AREA 4 - LAVORI PUBBLICI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

**N. 115 DEL REGISTRO**

**DATA 22 giugno 2015**

**OGGETTO:** Centro di accoglienza "Sarah Calvano" – Comunità tipo familiare – con  
annessa cappella – Avola. **2° STRALCIO**  
**Approvazione collaudo tecnico amministrativo.**  
CUI:19200600021/30 - CUP: G14I05000110002 – CIG: 3941388843

## IL DIRIGENTE

PREMESSO:

CHE con Delibera G.M. n. 274 del 26/10/2005, è stato approvato il **progetto esecutivo per la costruzione della «Casa Famiglia "Sarah Calvano" di proprietà della Parrocchia "San Giovanni Battista" di Avola – Diocesi di Noto – 2° STRALCIO - da realizzarsi in AVOLA (SR)»** con il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>Importo a base d'asta</b>	751.925,52	
	Per Oneri della Sicurezza	33.133,46	
	Importo soggetto a ribasso d'asta	718.792,06	
<b>B)</b>	<b>Somma d Disp. Amm/ne</b>		
b1	- Per progettazione definitiva compreso IVA	41.567,63	
b2	- Per progettazione esecutiva compreso IVA	22.994,86	
b3	- Direzione Lavori e contabilità compreso IVA	32.723,46	
b4	- Misura e contabilità compreso IVA	10.094,68	
b5	- Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione compresa IVA	13.929,59	
b6	- Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione compreso IVA	32.502,34	
b7	- Collaudo Statico in corso d'opera compreso IVA	7.011,11	
b8	- Collaudi Amm/vo compreso IVA	2.853,14	
b9	- Art. 26 co. 4 T.C. L. 109/94 con L.R. 7/2003	18.798,14	
b10	- Art. 18 T.C. L. 109/94 con L.R. 7/2003	11.278,88	
b11	- Pubblicazione gara	10.000,00	
b12	- Impianto parafulmine compreso IVA	25.000,00	
b13	- Per corpi Illuminanti compreso IVA	25.000,00	
b14	- Per arredamento compreso IVA	50.000,00	
b15	- Per indagini e relazione geologico-tecnica compreso IVA	15.000,00	
b16	- Imprevisti	37.596,28	
b17	- IVA 20% sui Lavori	150.385,10	
	<b>SOMMANO</b>	<b>508.620,17</b>	<b>508.620,17</b>
	<b>TORNANO</b>		<b>1.260.545,69</b>

CHE detti lavori sono stati finanziati dalla Regione Sicilia con D.D. n° 291/Serv. 5°/S.G. emesso in data 08-11-2005 dalla Presidenza – Segreteria Generale;

CHE a seguito del contratto d'appalto, datato 11-05-2006 n° 2795 di rep., registrato all'Agenzia delle Entrate di Noto in data 19-05-2006 al n° 330 Serie I<sup>^</sup>, stipulato con l'impresa "Bosco Andrea s.r.l." Via Gurne n. 1 - Frazione Capomulini, Acireale (CT) i lavori venivano consegnati in data 23/06/2006, giusta Verbale consegna Lavori redatto in pari data, ed il summenzionato Q.E. di progetto si modificava come segue, tenuto con del ribasso d'asta praticato in sede di gara:

<b>A) Lavori a base d'asta</b>		<b>751.925,52</b>	
A detrarre Oneri per la sicurezza	4,406482%	- 33.133,46	
Importo soggetto a ribasso d'asta		718.792,06	
Ribasso d'asta	-25,30%	- 181.854,39	
Restano		536.937,67	
Aggiungendo la Sicurezza		33.133,46	
<b>Importo contrattuale</b>		<b>570.071,13</b>	<b>570.071,13</b>

<b>B) Somma a disposizione</b>			
IVA sui lavori	20%	114.014,23	
Prog. Def. compr. IVA		41.567,63	
Prog.Esec.compr. IVA		22.994,86	
Dir.Lav. compr. IVA		32.723,46	
Mis. e Cont. compr. IVA		10.094,68	
Coord.Sicur.Prog.compr.IVA		13.929,59	
Coord.Sicur.Esec.compr.IVA		32.502,34	
Diritti Liquid. Parc. Ordine Profess.		1.884,96	
Coll.Statico in corso d'op.comp. IVA ed oneri accessori e liquidazione parcella		7.011,11	
Coll.Tecn.Amm/vo in corso d'opera comp. IVA, oneri access. e liquidaz.parcella		2.853,14	
Art. 26 co. 4 del T.C.Legge 109/94 e LL.RR. 7/2002 e s.m.i.	2,50%	18.798,14	
Art. 18 del T.C.Legge 109/94 e LL.RR. 7/2002 e s.m.i.	1,50%	11.278,88	
Pubblicazione Gara		10.000,00	
Per Imp Parafulmine comp.IVA 20%		25.000,00	
Per Corpi illuminati compr. IVA 20%		25.000,00	
Per Arredamento compr. IVA 20%		50.000,00	
Per indagini e Relaz. Geologica compr. IVA, oneri liquidazione ed accessori		15.000,00	
Per imprevisti	5%	37.596,28	
IVA sul ribasso d'asta (181.854,39)	20%	36.370,88	
SOMMANO		<b>508.620,17</b>	508.620,17
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>1.078.691,30</b>	<b>1.078.691,30</b>
Aggiungendo il Ribasso d'asta			181.854,39
<b>Torna l'importo complessivo iniziale</b>			<b>1.260.545,69</b>

CHE la ditta "Bosco Andrea s.r.l.", durante l'esecuzione dei lavori, ha ceduto l'azienda all'Impresa "Costruzioni POZZOBON S.p.A." con sede in Acireale (CT), giusto atto di "cessione d'azienda" rogato presso il notaio Francesco Grassi Bertazzi di Linguaglossa in data 19/12/2007 n. 5283 di rep. Raccolta n. 2838;

CHE con Determina Area 4 n. 13 del 24/01/2008 l'Amministrazione comunale ha preso atto della suddetta Cessione d'Azienda;

CHE in data 13/11/2009 con Determina Area 4 n. 211 è stata approvata la prima Perizia di Variante, il cui Atto di Sottomissione è stato redatto in data 16/11/2009 registrato all'Agenzia delle Entrate di Noto in data 24/11/2009 al n.2743 serie 3^, il cui quadro economico viene a modificarsi come segue:

<b>A – Per Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 751.925,52</b>	
Oneri per la sicurezza (4,406482%)	€ 33.133,46	
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 718.792,06	
A detrarre Ribasso d'Asta	€ 181.854,39	
Restano	€ 536.937,67	
Aggiungendo Oneri Sicurezza	€ 33.133,46	
<b>Importo Contrattuale</b>	<b>€. 570.071,13</b>	<b>€. 570.071,13</b>

**B – Per Somme a disposizioni dell'Amm/ve:**

– Progettazione Def.+IVA ed Oneri	€ 41.567,63
– Progettazione Esec.+IVA ed Oneri	€ 22.994,85
– Per Direzione Lavori +IVA ed Oneri	€ 32.723,46
– Per Misura e Cont. +IVA ed Oneri	€ 10.094,68
– Per Coord. Prog.Sic. +IVA ed Oneri	€ 13.929,59
– Per Coord. Esec.Sic. +IVA ed Oneri	€ 32.502,34

- Diritti di vidimaz. Parcelle	€	1.884,96	
- Collaudatore Statico +IVA ed Oneri	€	7.011,11	
- Coll. Tecnico Amm/vo +IVA ed Oneri	€	2.853,14	
- Art. 26 co. 4 T.C. L. 109/94 - LR 7/03	€	18.798,14	
- Art. 18 T.C. L. 109/94 con LR 7/03	€	11.278,88	
- Pubblicazione gara	€	5.705,98	
- Per Impianto Parafulmine + IVA	€	25.000,00	
- Per Corpi illuminanti + IVA	€	25.000,00	
- Per Arredo + IVA	€	50.000,00	
- Per Indag. e Rel. Geologica +IVA	€	6.895,42	
- Per imprevidi 5%	€	37.596,28	
- Per IVA 20% / nuovo importo contr.	€	114.014,23	
- Perizia di Variante compr. IVA e acc.	€	7.801,86	
<b>SOMMANO</b>	€	<b>467.651,86</b>	€ 467.651,86
<b>COMPLESSIVI</b>			€ 1.037.722,99
Aggiungendo			
Ribasso d'asta			€ 181.854,39
IVA sul Ribasso d'asta			€ 36.370,87
Economie			€ 4.597,44
<b>TORNANO</b>			€ <b>1.260.545,69</b>

CHE con Determina Area 4 n. 30 del 18/02/2010 è stato approvato il progetto esecutivo datato 06/08/2009 relativo alla fornitura in opera di corpi illuminanti per la costruenda casa famiglia, redatto dell'Arch. Salvatore Paternò, dell'importo complessivo di 24.945,52, di cui € 16.681,10 per la "fornitura in opera" ed € 8.264,42 per "Somma a disposizione dell'Amministrazione";

CHE la fornitura e messa in opera di detti corpi illuminanti è stata affidata alla Ditta "Loreto Gaetano con sede in Avola (SR), Via Genova n. 86, che ha offerto il ribasso d'asta del 18,00 % per l'importo di € 13.736,98 (Euro tredicimilasettecentotrentasei/98) al netto del ribasso d'asta e compresi oneri della sicurezza € 324,88, oltre I.V.A. 20% pari ad € 2.747,40 e quindi complessivi € 16.484,38;

CHE in data 11/11/2011 è stato emesso lo Stato finale dei lavori dal quale si evince il credito dell'impresa pari ad € 4.180,39;

CHE l'Impresa "Costruzioni POZZOBON S.p.A." ha emesso la Fattura n. 81 del 17/11/2010 dell'importo complessivo di € 5.016,47 di cui € 4.180,39 per saldo Lavori ed € 836,08 per I.V.A. al 20%;

CHE la suddetta Impresa "Costruzioni POZZOBON S.p.A." ha trasmesso la Polizza Fidejussoria della "Allianz RAS" n. 069469273 datata 22/11/2010 per lo svincolo della rata di saldo lavori;

CHE l'art. 205, comma 2 del DPR 554/99, allora vigente, disponeva che «si procede, previa garanzia fidejussoria, al pagamento della rata di saldo non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio», pertanto in assenza di collaudo non si è potuto procedere al pagamento della rata di saldo;

CHE nonostante le reiterate richieste trasmesse alla Regione, quale ente finanziatore, per la nomina del collaudatore Tecnico-Amministrativo, tale figura non è stata designata;

CHE in data 03/11/2011 è stato notificato dal Tribunale di Siracusa, sezione distaccata di Avola, il Ricorso per decreto ingiuntivo datato 22/09/2011 con il quale il Giudice ha ingiunto al Comune di Avola di emettere dispositivo di pagamento in favore dell'Impresa "Costruzioni POZZOBON S.p.A." di € 6.816,23 oltre IVA 20% su € 4.180,39 e interessi legali dalla data di presentazione sino al soddisfo, oltre spese del procedimento pari a € 404,00 per competenze, € 172,00 per onorari ed € 111,00 per spese, oltre IVA e CPA, nonché il rimborsi spese generali;

Che lo scrivente ha pertanto dovuto ottemperare al citato decreto ingiuntivo disponendo, in data 23/01/2012, il pagamento di € 8.684,27 in favore dell'impresa "Costruzioni POZZOBON S.p.a.", con ordinativo di pagamento n. 1 sull'O.A. n. 7/2011 emesso dall'Assessorato alla Presidenza della Regione in data 13/02/2012;

CHE con determina Area 4 n. 12 del 21/02/2013 è stata approvata la liquidazione finale ed il certificato

di regolare esecuzione della fornitura e messa in opera di corpi illuminanti, conseguendo un'economia di € 3.072,39 rispetto all'importo previsto nel quadro economico del progetto principale;

CHE a seguito della perizia di assestamento del 13/04/2010 il quadro economico viene a modificarsi come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO Perizia Assestamento</b>			
<b>Descrizione</b>	<b>%</b>	<b>Importi</b>	<b>Economie</b>
<b>A) Lavori a base d'asta</b>		725.806,26	
A detrarre Oneri per la sicurezza		-	
	4,406482%	-31.982,52	
Importo soggetto a ribasso d'asta		693.823,74	
Ribasso d'asta	-25,30%	-175.537,41	
Restano		518.286,33	
Aggiungendo la Sicurezza		31.982,52	
<b>Importo contrattuale</b>		<b>550.268,85</b>	
<b>B) Somma a disposizione</b>			
IVA sui lavori	20%	110.053,77	
Prog. Def. compr. IVA		41.567,63	
Prog. Esec. compr. IVA		22.994,86	
Dir. Lav. compr. IVA		43.304,03	
Mis. e Cont. compr. IVA			
Coord. Sicur. Prog. compr. IVA		13.929,59	
Coord. Sicur. Esec. compr. IVA		32.017,67	484,67
Diritti Liquid. Parc. Ord. Prof.		1.813,65	71,31
Onorario per 1^ Perizia + IVA e oneri acc.		7.801,17	
Onor. 2^ Perizia (Assestam.) + IVA ed oneri acc.		979,82	
Coll. Statico + IVA ed oneri acc.		6.522,47	488,64
Coll. Tecn. Amm/vo ( in corso) + IVA ed oneri access.		2.853,14	
Art. 26 co. 4 L. 109/94 e LL. RR. 7/2002 e s.m.i.		18.798,14	18.798,14
Art. 18 del T.C. Legge 109/94 e LL. RR. 7/2002 e s.m.i.		5.075,50	6.203,38
Pubblicazione Gara		5.705,98	4.294,02
Per Impianto Parafulmine + IVA		25.000,00	25.000,00
Per Corpi illuminanti + IVA		21.927,61	3.072,39
Per Arredamento + IVA		50.000,00	
Per indagini e Relazione Geologica + IVA e oneri acc.		6.895,42	8.104,58
Per imprevisti		37.596,28	
<b>SOMMANO</b>		<b>454.836,73</b>	<b>66.517,13</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>1.005.105,59</b>	
<b>Aggiungendo:</b>			
- il Ribasso d'asta		175.537,41	
- Differenza del ribasso del ribasso		6.316,98	
<b>SOMMANO</b>		<b>181.854,39</b>	
- IVA/Ribasso d'asta + differenza del ribasso	20%	36.370,88	
<b>SOMMANO</b>		<b>218.225,26</b>	
- La differenza dell'importo contrattuale		19.802,28	
Economie 1^ perizia		12.815,13	
Economie 2^ perizia assestamento		4.597,43	
<b>SOMMANO</b>		<b>255.440,10</b>	
<b>Torna l'importo complessivo iniziale</b>		<b>1.260.545,69</b>	

CHE a seguito della redazione del suddetto quadro economico della perizia di assestamento nella sottostante tabella di raffronto, per una migliore intelligibilità degli importi utilizzati, vengono riportate le colonne relative al quadro economico post gara, a quello della prima perizia, a quella di assestamento ed alle economie suscettibili di riutilizzo a norma di legge:

**QUADRO di RAFFRONTO post PERIZIA ASSESTAMENTO FINALE**

Descrizione	%	Q.E. dopo gara	Perizia 1	Perizia 2 (Assestamento)	Economie	Da utilizzare
<b>A) Lavori a base d'asta</b>		751.925,52	751.925,52	725.806,26		
A detrarre Oneri per la sicurezza	-4,40648%	- 33.133,46	- 33.133,46	-31.982,52		
Importo soggetto a ribasso d'asta		718.792,06	718.792,06	693.823,74		
Ribasso d'asta	-25,30%	- 181.854,39	- 181.854,39	-175.537,41		
Restano		536.937,67	536.937,67	518.286,33		
Aggiungendo la Sicurezza		33.133,46	33.133,46	31.982,52		
<b>Importo contrattuale</b>		<b>570.071,13</b>	<b>570.071,13</b>	<b>550.268,85</b>	19.802,28	
<b>B) Somme a disposizione</b>						
IVA sui lavori	20%	114.014,23	114.014,23	110.053,77	3.960,46	
Prog. Def. compr. IVA		41.567,63	41.567,63	41.567,63	0,00	
Prog.Esec.compr. IVA		22.994,86	22.994,86	22.994,86	0,00	
Dir.Lav. compr. IVA		32.723,46	42.818,14	43.304,03	-485,89	
Mis. e Cont. compr. IVA		10.094,68				
Coord.Sicur.Prog.compr.IVA		13.929,59	13.929,59	13.929,59	0,00	
Coord.Sicur.Esec.compr.IVA		32.502,34	32.502,34	32.017,67	484,67	484,67
Diritti Liquid. Parc. Ord. Prof.		1.884,96	1.884,96	1.813,65	71,31	71,31
Onorario 1^Perizia + IVA e oneri acc.			7.801,17	7.801,17	0,00	
Onor.2^Per. (Assest.)+ IVA ed oneri				979,82	-979,82	
Coll.Statico+IVA ed oneri acc.		7.011,11	7.011,11	6.522,47	488,64	488,64
Coll.Tecn.Amm/vo + IVA ed oneri		2.853,14	2.853,14	2.853,14	0,00	
Art. 26 co. 4 L.109/94	2,50%	18.798,14	18.798,14	18.798,14	0,00	18.798,14
Art. 18 del T.C.Legge 109/94	1,50%	11.278,88	11.278,88	5.075,50	6.203,38	6.203,38
Pubblicazione Gara		10.000,00	5.705,98	5.705,98	0,00	4.294,02
Per Impianto Parafulmine+IVA		25.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00	25.000,00
Per Corpi illuminanti + IVA		25.000,00	25.000,00	21.927,61	3.072,39	3.072,39
Per Arredamento + IVA		50.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	
Indagini e Rel. Geolog. + IVA e oneri		15.000,00	6.895,42	6.895,42	0,00	8.104,58
Per imprevisti	5%	37.596,28	37.596,28	37.596,28	0,00	
<b>SOMMANO</b>		<b>472.249,30</b>	<b>467.651,87</b>	<b>454.836,73</b>	<b>12.815,13</b>	<b>66.517,13</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>1.042.320,43</b>	<b>1.037.723,00</b>	<b>1.005.105,59</b>		
<b>Aggiungendo:</b>						
- Aggiungendo il Ribasso d'asta		181.854,39	181.854,39	175.537,41		
- Differenza del ribasso del ribasso				6.316,98		
<b>SOMMANO</b>				<b>181.854,39</b>		
- IVA/Ribasso d'asta + diff. ribasso	20%	36.370,88	36.370,88	36.370,88		
<b>SOMMANO</b>				<b>218.225,27</b>		
- differenza dell'importo contrattuale				19.802,28		
Economie 2^ perizia assestamento				12.815,13		
Economie 1^ perizia			4.597,43	4.597,43		
<b>SOMMANO</b>				<b>255.440,10</b>		
<b>Torna l'importo complessivo</b>		<b>1.260.545,69</b>	<b>1.260.545,69</b>	<b>1.260.545,69</b>		

PRESO ATTO che dal suddetto quadro comparativo emergono € 255.440,10 di economie;

RITENUTO che dette economie, viste le previsioni del progetto approvato, possono essere utilizzate nei limiti di € 66.517,13 per rendere funzionale l'edificio realizzato attraverso l'implementazione dell'importo per la fornitura di arredi per le stanze dell'intera struttura, per gli spazi comuni e gli uffici, compresa una cucina per comunità (già previsti per € 50.000 nel Q.E. di progetto), nonché la realizzazione di protezione passiva da collocare al piano seminterrato e terreno per salvaguardare la struttura da atti vandalici, come espressamente richiesto dall'ente beneficiario del finanziamento, Parrocchia S. Giovanni Battista di Avola;

PRESO ATTO che il Direttore dei lavori con nota del 06/07/2010 acclarata al protocollo generale di questo Comune il 12/07/2010 al n. 28074, pervenuta in questo Ufficio in data 23/07/2010 n. 5218/U.T. ha trasmesso gli atti e documenti per la liquidazione finale dei lavori in oggetto;

CHE l'impresa POZZOBON s.p.a. appaltatrice dei lavori, in data 13.10.2010 prot. 680 pervenuta in data 21.10.2010 prot. 41578 ha chiesto di attivare la procedura per la consegna anticipata dell'opera e che nulla ha da obiettare in merito all'occupazione dei locali in oggetto prima del collaudo delle opera da essa eseguite e che rimane sempre responsabile dei difetti di costruzione e della cattiva qualità dei materiali impiegati che eventualmente venissero riscontrati dal collaudatore all'atto della visita di collaudo;

CHE in data 11.11.2010 è stato redatto il verbale di consistenza sottoscritto dal direttore dei lavori (arch. Paternò Salvatore), dall'impresa appaltatrice (Alessandro Bosco n.q.) e dal R.U.P. (arch. Gaetano Brex) e l'immobile è stato consegnato dall'impresa appaltatrice Pozzobon s.p.a. all'Amministrazione Comunale nella persona dell'Assessore ai Lavori Pubblici signor Corrado Morale, con atto sottoscritto anche dal Direttore dei lavori arch. Paternò Salvatore e dal R.U.P. arch. Gaetano Brex.

CHE in data 31.12.2011, la parrocchia San Giovanni Battista, ente beneficiario, ha sollecitato la consegna delle opere già ultimate;

PRESO ATTO che in data 30/03/2012 l'ente beneficiario ha ulteriormente sollecitato la consegna dell'immobile e ciò per poterlo utilizzare e per preservarlo da ulteriori atti vandalici;

CHE in data 26/03/2013 con propria Determinazione n. 28, a seguito di procedura negoziata, è stato aggiudicato il servizio relativo all'incarico del collaudo tecnico amministrativo all'ing. Carmelo Cultraro, iscritto al n. 663 dell'albo dell'ordine degli ingegneri di Siracusa, che ha offerto un ribasso d'asta del 21,10% sull'importo a base d'asta di € 1.682,70;

CHE il suddetto professionista ha sottoscritto in data 20/03/2013 il relativo disciplinare d'incarico in cui all'art. 5 il corrispettivo è stato erroneamente fissato in complessivi € 1.659,56 anziché € 1.670,72 (€ 1.327,65 oltre INARCASSA per € 53,11 ed IVA per € 289,96);

CHE il suddetto professionista in data 15/07/2013 ha trasmesso il certificato di collaudo tecnico amministrativo redatto in data 04/07/2013 firmato per accettazione dall'impresa senza riserve e confermando, con successiva nota del 08/11/2013, il credito della stessa in € 4.180,39;

RITENUTO che a seguito del presente provvedimento sussistono i presupposti per procedere alla liquidazione dell'incentivo al personale dell'ufficio tecnico, ai sensi dell'art. art. 12 del Regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del compenso incentivante, approvato in data 16/09/2005 con Deliberazione di G.M. n. 244;

DATO ATTO che sia la progettazione che la Direzione Lavori, sono state affidate a professionista esterno all'amministrazione comunale e pertanto le aliquote della Tab. 1 del citato Regolamento relative alle fasce B (28%), C (17%), D (10%) e G (10%), pari complessivamente al 65% dell'incentivo, costituiscono economie;

CHE pertanto l'incentivo per il personale dipendente si riduce ad € 4.173,19 somma appositamente prevista nel quadro economico del progetto approvato, tra le somme a disposizione della stazione appaltante;

CHE pertanto il quadro di cui alla tabella 1 prevista all'art. 7 comma 1, in base a quanto previsto dall'art. 12 lett. a) e f) del regolamento comunale, commi da 2 a 11, viene così modificato:

Tab. 1 – Ripartizione compenso incentivante		
A	Responsabile Unico del Procedimento	25%
F	Collaborazione al R.U.P. (A)	12%
	TOTALE	37%

Che lo scrivente R.U.P., nella ripartizione dell'incentivo ha tenuto conto delle responsabilità professionali dei dipendenti coinvolti connesse alle specifiche prestazioni svolte ed ha individuato il sottoelencato personale cui ripartire il fondo incentivante sulla base delle competenze, della professionalità, del ruolo e dell'impegno personale, così come di seguito:

Che lo scrivente R.U.P., nella ripartizione dell'incentivo ha tenuto conto delle responsabilità professionali dei dipendenti coinvolti connesse alle specifiche prestazioni svolte ed ha individuato il sottoelencato personale cui ripartire il fondo incentivante sulla base delle competenze, della professionalità, del ruolo e dell'impegno personale, così come di seguito:

Importo lavori a base d'asta		€ 751.925,52		1,50%	€ 11.278,88
A	R.U.P.	Geom. Armando Caia	18,75%	€ 2.114,79	
		Arch. Gaetano Brex	6,25%	€ 704,93	
		Totale aliquota A	25,00%		€ 2.819,72
F	Collaboraz. R.U.P.	Geom. Vincenzo Insenga	2,50%	€ 281,97	
		Sig.ra Venerina Inturri	4,50%	€ 507,55	
		Sig.ra Giovanna Rametta	3,50%	€ 394,76	
		Sig. Carmela Di Pietro	1,50%	€ 169,18	
		Totale aliquota F	12,00%		€ 1.353,47
SOMMANO A + F				37,00%	€ 4.173,19

CONSIDERATO che occorre approvare il certificato di collaudo provvisorio

L'anno DUEMILAQUINDICI il giorno VENTIDUE del mese di GIUGNO in Avola e nel proprio Ufficio sito nel Palazzo di Città C.so Garibaldi n. 82.

VISTA la Determina sindacale n. 28 del 18/06/2013 di attribuzione incarichi dirigenziali;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

#### DETERMINA

- 1) di approvare il collaudo tecnico amministrativo provvisorio, dei lavori relativi al 2° stralcio del Centro di accoglienza "Sarah Calvano" – Comunità tipo familiare – con annessa cappella – in Avola, redatto in data 04/07/2013 dall'ing. Carmelo Cultraro e firmato per accettazione dall'impresa Pozzobon S.p.a. senza riserve;
- 2) di approvare la quantificazione del compenso incentivante spettante ai RUP ed ai suoi collaboratori, così come ripartito nella tabella riportata in premessa, in complessivi € 4.173,19;
- 3) di saldare al direttore dei lavori il 10% delle trattenute sinora effettuate, giusta fattura n. 10 del 16/07/2014 di € 7.741,28 di cui € 6.079,22 per competenze tecniche, € 243,17 per Inarcassa (4%), € 1.327,70 per IVA al 21% ed € 91,19 per vidimazione parcella (1,5%);
- 4) di accreditare all'arch. Salvatore Paternò, C.F.: PTRSVT54E09A522O – Partita Iva: 00760520890 - l'importo di € 6.525,43 al netto della R.A. di € 1.215,84 sul conto corrente dedicato intrattenuto presso la Banca Intesa Sanpaolo, Agenzia di Avola, codice IBAN: IT73D0306984630100000003107;
- 5) di liquidare la fattura n. 1 del 04/07/2013 del collaudatore, ing. Carmelo Cultraro - Codice Fiscale CLTCML56R23G211F – Partita Iva 00726030893, nato a Pachino (SR) il 23/10/1956 con studio tecnico in via Corso Nunzio Costa, n. 56 – 96018 Pachino (SR), dell'importo complessivo € 1.670,71 pagando € 1.405,19 al netto della ritenuta d'acconto di € 265,53;
- 6) di accreditare all'ing. Carmelo Cultraro - Codice Fiscale CLTCML56R23G211F – Partita Iva 00726030893 - l'importo di € 1.405,19 al netto della ritenuta d'acconto di € 265,53 sul conto corrente dedicato intrattenuto presso Poste Italiane, Agenzia di Pachino I codice IBAN: IT89T0760117100000011284965;
- 7) di dare atto che una parte delle suddette economie, e precisamente € 66.517,13, possono essere utilizzate, in aggiunta ad € 50.000 già previsti nel Q.E. del progetto per arredamenti, per il completamento funzionale della struttura realizzata mediante l'implementazione della fornitura di arredi per le stanze dell'intero complesso, per gli spazi comuni e gli uffici, compresa una cucina per comunità, nonché per la realizzazione di protezione passiva da collocare al piano seminterrato e terreno per salvaguardare l'edificio da atti vandalici, come espressamente richiesto dall'ente beneficiario del finanziamento, Parrocchia S. Giovanni Battista di Avola;



- 8) di dare atto che per il presente provvedimento non occorre alcun impegno di spesa sul bilancio comunale in quanto l'opera è stata totalmente finanziata con fondi regionali giusta D.D. n° 291/Serv. 5°/S.G. emesso in data 08-11-2005 dalla Presidenza – Segreteria Generale;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è conforme al Piano di riequilibrio finanziario approvato con delibera di Consiglio comunale n. 47/2014 e che le obbligazioni saranno esigibili entro il 31.12.2015;
- 10) di dare atto ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. n., 163/2006 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. n. 207/2010 che il responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto è l'arch. Gaetano Brex, subentrato al Geom. Armando Caia, collocato a riposo per raggiunti limiti di età;
- 11) che la presente avrà efficacia solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa da parte del Responsabile del servizio finanziario nonché del parere di conformità alle leggi del Segretario Generale in esecuzione all'art. 45 comma 4° dello Statuto Comunale;
- 12) di disporre la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni dell'Area n. 4 e la conseguente trasmissione al servizio finanziario per la registrazione nelle scritture contabili di quest'Amministrazione.
- 13) Che la presente, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sia pubblicata *all'Albo Pretorio Comunale* da oggi e per 15 giorni consecutivi, nonché per estratto, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 22/2008, sul sito internet comunale e trasmessa:
  - a. All'Ufficio Ragioneria
  - b. All'Ufficio Messi



IL DIRIGENTE AREA 4  
(Arch. Gaetano Brex)

Registro Atti di determinazione dell'AREA N. 4  
ATTO N. 115 del 22/06/2015

IL DIRIGENTE AREA 4

(Arch. Gaetano Brex)

**ATTESTAZIONE FINANZIARIA**

In ordine alla regolarità Contabile si esprime Parere

Avola, Li 30.07.15

*Le fute 29.07.15*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dot.ssa Sebastiana Coletta  
Sebastiana COLETTA

Si ATTESTA altresì la copertura finanziaria dell'impegno di spesa del presente provvedimento secondo il sottostante prospetto:

ESERCIZIO 2015 IMPEGNO N.

Cap. Spese inerentemente imputate da Fondi Reg.  
- Pronta D.D.G. n° 291/ser.5°/S.6./2005

Avola li 30.07.15

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Dot.ssa Sebastiana Coletta

**ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'**

In ordine alla regolarità dell'atto ed alla sua conformità alla legge ed in esecuzione all'art. 45 comma 4° dello Statuto Comunale, si esprime parere

Avola li 31.07.2015

*favorevole*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dot. Massimo Gangemi



## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica su conforme attestazione dell'Addetto che la presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per gg. 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_

Avola li \_\_\_\_\_

L'ADDETTO

\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_