

# CITTÀ di AVOLA

(Provincia di Siracusa)

## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 134 DEL REGISTRO

DATA 23/05/2016

**OGGETTO:** Lavori di Riqualificazione della Piazza Teatro e tratto viario di Corso Garibaldi fino a Piazza Umberto I°.  
Delibera CIPE n. 20/04, A.P.Q. 31/03/2005 e Assessorato regionale LL.PP. giusta D.D.G. n° 2339/12^ del 23/12/2005

- APPROVAZIONE CHIUSURA ATTIVITA'

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

- CHE l'Amministrazione Comunale di Avola con Determinazione Sindacale n. 15 del 20.01.2005, ha affidato l'incarico per la "Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione" per la Riqualficazione della Piazza Teatro e del tratto viario fino a Piazza Umberto I°, in Avola ai liberi professionisti Arch. Gioacchino Valvo, iscritto all'Ordine degli architetti della provincia di Siracusa, al n° 128 dell'Albo e il geom. Massimo Piccione, iscritto al collegio dei geometri della provincia di Siracusa al n° 1420 dell'Albo;
- CHE a seguito dell'incarico ricevuto, i suddetti professionisti, in data 25/01/2005, hanno trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento di opera pubblica inerente la Riqualficazione della Piazza Teatro e del tratto viario fino a Piazza Umberto I, in Avola, da eseguirsi nel Comune di Avola, dell'importo complessivo, di €. 1.795.581,00, di cui €. 1.233.811,52 per lavori a base d'asta, compresi gli oneri sulla sicurezza ed €. 561.770,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione e che il quadro economico del progetto prevedeva:

A	Lavori Computo:		
	Lavori a misura		
	Demolizioni - Svellimenti - Scarificazioni	109.330,99	
	Movimenti di materie	3.977,40	
	Sistemazione ed Impianti	262.737,74	
	Opere edili e/o conglomerato cementizio	687.179,12	
	Arredo Urbano	94.869,17	
	Lavori vari	47.057,56	
	Sub.Totale	1.205.151,98	
	Lavori a corpo	14.415,54	
	Lavori in Economia	14.244,00	
		Sommano	1.233.811,52
B	ONERI SICUREZZA		
	non soggetti a ribasso		41.453,74
	SUB TOTALE (A -B) :		1.192.357,78
C	SOMME A DISPOSIZIONE AMM/NE:		
	I.V.A sui lavori	123.381,15	
	Imprevisti	123.381,15	
	Consulenza indagine storica	1.000,00	
	Competenze tecniche (vedi riepilogo parcella)	219.262,78	
	INARCASSA e IVA su competenze tecniche	48.237,81	
	Incentivi e spese art. 18 L.109/94	18.507,17	
	Allacciamento a pubblici servizi	4.000,00	
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel C.S.A. per Collaudo Amministrativo	4.000,00	
	Spese di pubblicazione bando	20.000,00	
		Sommano	561.770,06
		Totale	1.795.581,58
		Arrotondato	1.795.581,00

Considerato:

**CHE** l'opera in oggetto è stata finanziata con Delibera CIPE n. 20/04, A.P.Q. 31/03/2005 e Assessorato regionale LL.PP. giusta D.D.G. n° 2339/12^ del 23/12/2005 con cui è stato ammesso a finanziamento il "Progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione di Piazza Teatro e tratto viario fino a Piazza Umberto I", dell'importo complessivo di € 1.795.581,00 di cui € 1.267.504,66 a valere sulle risorse della Delibera CIPE n. 20/04 del 29/9/2004, mentre la rimanente parte, di € 528.076,34 viene posta a carico del Comune di Avola;

**CHE** con Determina del Dirigente Area 4 n. 53 del 13/03/2006 è stato determinato di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la Cassa DD.PP. S.p.A. per il mutuo, posizione n° 4487161-00, pari ad € 528.076,34;

**CHE** con disposizione del Sindaco prot. 87/gab. del 30/01/2007, con la quale per i lavori di cui in oggetto, il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge 241/1990, dell'art. 5 della L.R. 10/1991 nonché dell'art. 7 della L. 11/2/1994 n. 109 così come recepita, modificata ed integrata dalla L.R. 2/8/2002 n. 7 e s.m.i., in sostituzione del precedente R.U.P.;

**CHE** con Determina Sindacale n. 13 del 30/01/2007 veniva istituito l'ufficio di direzione lavori all'Associazione di professionisti denominata P.D.V. composta dall'arch. Gioacchino Valvo (capogruppo), l'ing. Carmelo D'Amico e il geom. Massimo Piccione;

**VISTO** il disciplinare di incarico per l'ufficio di DL, sottoscritto con il Capogruppo in data 11/05/2007 registrato all'Agenzia delle Entrate di Noto il 14/05/2007 al n. 612 serie 3^;

**CHE** a seguito dell'espletamento della gara di appalto effettuata con il sistema del pubblico incanto con Determinazione del Segretario Generale n. 26 del 24/05/2007, i suddetti lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa Monti Segnaletica – c.da Gemma d'Oro n. 22 – 91014 Castellammare del Golfo (TP); C.F. : 02246020818 per l'importo complessivo di euro € **1.187.922,00** al netto del ribasso contrattuale del 7,319%, pari ad € - **90.536,37** oltre oneri per la sicurezza pari ad € **41.453,74** per un totale di € **1.237.004,63** oltre I.V.A

**CHE** i lavori sono stati consegnati il giorno 19/04/2007 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Visto il Contratto rep. n. 2852 del 02/07/2007, registrato all'Ufficio delle Entrate di Noto il 05/07/2007 al n. 351 Serie per l'importo contrattuale (compresi oneri sicurezza per €. 41.453,74) di € **1.146.542,85** oltre I.V.A.

Visto l'atto sottomissione del 19/09/2008 con cui è stato rettificato l'importo contrattuale in 1.147.639,94 oltre IVA.

Visto l'atto sottomissione del 29/01/2009 con cui è stato rettificato l'importo contrattuale in € 1.167.449,61 oltre IVA.

Visto l'atto sottomissione del 30/07/2009 con cui è stato rettificato l'importo contrattuale in € **1.187.922,00** oltre IVA.

Che i lavori dovevano essere eseguiti in 365 giorni lavorativi;

Che sono state assegnati all'impresa i seguenti aumenti dei tempi contrattuali:

- Proroga n.1 di giorni **140** con nota del 10 Luglio 2008 prot. n. 5025/u.t.c. con relativa ultimazione lavori prevista per il **27 Novembre 2008**;
- Termine suppletivo di giorni **15** concesso con atto di sottomissione approvato con perizia di variante n.1, approvata con determina dirigenziale n. 177 in data 08 Settembre 2008, con relativa ultimazione lavori prevista per il **12 Dicembre 2008**;
- Proroga n.2 di giorni **50** concessa dall'amministrazione appaltante con nota del 12 Dicembre 2008 prot. n. 7907/u.t.c., con relativa ultimazione lavori prevista per il **31 Gennaio 2009**;
- Termine suppletivo di giorni **60** concesso con atto di sottomissione approvato con perizia di variante n.2, approvata con parere tecnico n. 01 del R.U.P. del 29 Gennaio 2009 prot. 810/U.T., con relativa ultimazione lavori prevista per il **1 Aprile 2009**;
- Proroga n.3 di giorni **25** concessa dall'amministrazione appaltante con nota n. 2627/U.T., con relativa ultimazione lavori prevista per il **25 Aprile 2009**;

- Proroga n.4 di giorni **50** concessa dall'amministrazione appaltante con nota del 25 Maggio 2009 prot. n. 3538/u.t.c./risc., con relativa ultimazione lavori prevista per il **14 Giugno 2009**;

CHE con Delibera di G.M. n. 413 del 17/11/2009 modificata dalla delibera di G.M. n. 12 del 21/01/2011, è stata approvata la perizia di assestamento finale dei lavori di cui in oggetto con il seguente quadro economico:

<b>LAVORI A MISURA</b>		
Demolizioni svellimenti scarificazioni	€	128.890,94
Movimenti di materie	€	30.774,60
Sistemazione ed impianti	€	136.228,00
Opere edili e conglomerato cementizio	€	750.092,13
Arredo urbano	€	188.245,60
Lavori vari	€	17.864,61
Lavori a corpo	€	14.415,54
Lavori in economia	€	11.946,95
<b>Totale Lavori</b>	<b>€</b>	<b>1.278.458,37</b>
Oneri sicurezza a detrarre	€	41.453,74 -
	<b>€</b>	<b>1.237.004,63</b>
Ribasso d'asta 7,319 %	€	90.536,37 -
Importo netto lavori	<b>€</b>	<b>1.146.468,26</b>
Oneri sicurezza	€	41.453,74 +
<b>Importo totale compreso oneri sicurezza</b>	<b>€</b>	<b>1.187.922,00</b>
	<b>€</b>	<b>1.187.922,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA su lavori	€	118.792,00
Imprevisti	€	116.430,37
Consulenza indagine storica	€	1.000,00
Forniture in economia	€	37.771,14
Competenze tecniche	€	123.790,31
Inarcassa e IVA su competenze tecniche	€	30.235,84
Incentivi ex art. 18 L. 109/94	€	6.477,51
Allacci a pubblici servizi	€	4.000,00
Accertamenti di laboratorio e collaudo amm.vo	€	4.000,00
Spese pubblicità	€	12.771,80
Conferimenti a discariche	€	28.065,66
Spese tecniche variante 1	€	13.270,00
Spese tecniche variante 2	€	12.133,76
Spese tecniche variante 3	€	8.384,24
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>517.122,63</b>
	<b>€</b>	<b>517.122,63</b>
<b>Progetto</b>		<b>€ 1.705.044,63</b>
Economie riprogrammabili		€ 90.536,37
Di cui a carico Delibera CIPE		€ 63.909,62
Di cui a Carico Cofinanziamento Comunale		€ 26.626,75
<b>Totale progetto originario</b>		<b>€ 1.795.581,00</b>

VISTO il DDG n. 268/S4 del 02/03/2010 con cui la L'assessorato Infrastrutture ha approvato la perizia di assestamento finale (*si osserva un errore nella parte del quadro economico sulle somme a disposizione dell'amministrazione comunicato all'assessorato regionale con nota del 13/01/2013*);

Che i lavori sono stati ultimati il 14/06/2009;

Che in data 14/12/2009 la direzione dei lavori ha presentato il conto finale;

Visto lo stato finale dei lavori, la relazione riservata della D.L. e il registro di contabilità sulla quale l'impresa ha trascritto n. 2 riserve (per l'importo totale di €. 728.009,50) con rigetto da parte della D.L.;

CHE in data 22 giugno 2009 con nota prot. n. 4678/utc e Prot. Gen.le 27471/09 è stato richiesto all'Assessorato regionale OOPP la nomina del collaudatore amministrativo dei lavori;

PRESO ATTO che la Regione Siciliana, nonostante i numerosi solleciti, non ha provveduto alla designazione del Collaudatore e comunque dalla data di entrata in vigore della L.R. 12/2011 (17 maggio 2012), per il conferimento degli incarichi di collaudo si applicano le disposizioni di cui all'articolo 120 (*Collaudo*) del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. peraltro richiamate dal comma 10 dell'articolo 25 (*Affidamento incarichi di progettazione, direzione lavori e collaudo*) del Regolamento di cui al D.P. 31 gennaio 2012, n. 13 e dall'art. 216 (*Nomina del collaudatore*) del D.P.R. n. 207/2010, rientrando la nomina nella competenza della Stazione appaltante e specificatamente del responsabile unico del procedimento;

VISTA la circolare esplicativa n. 71442 del 27/07/2012 emanata dall'Assessore regionale alle Infrastrutture e Mobilità recante disposizioni anche sul conferimento di incarichi di collaudo.

VISTA l'attestazione di cui all'art. 25 comma 11 del D.P. 13/2012 rilasciata dal Dirigente Responsabile individuato dal Sindaco con propria determinazione n. 40 del 20/11/2012, relativa all'impossibilità del ricorso ai soli due funzionari tecnici interni, in ragione del complesso delle attività già assegnategli, nonché del carico di lavoro;

Vista la determina a contrarre n. 27 del 26/03/2013 del Dirigente Area 4 con il quale si indice la gara per la individuazione del collaudatore con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57, comma 6, del Codice dei contratti e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, tra professionisti inclusi nell'*Albo comunale dei professionisti cui affidare incarichi fino a 100 mila euro*, per il gruppo di iscrizione "29" (collaudi amministrativi);

Vista la Determina del Dirigente Area 4 n. 48 del 30/05/2013 con cui è stato approvato il verbale di gara del 02/05/2013 ed aggiudicato definitivamente il servizio relativo al ***collaudo dei Lavori di riqualificazione della Piazza Teatro e tratto viario di corso Garibaldi fino a piazza Umberto I*** - CUP: G18J0500030001 - CIG: Z540929B74 all'arch. Paolo Patanè, per l'importo di € 3.794,95 oltre IVA ed Inarcassa;

Considerato che l'incarico affidato riguarda il collaudo tecnico-amministrativo finale per un importo al lordo dei lavori risultanti dal conto finale pari ad euro **1.177.374,67 (IVA esclusa)**

Vista la relazione del collaudatore sulle riserve apposte dall'impresa sul certificato di collaudo nella quale vengono rigettate le riserve accogliendo le motivazioni del D.L.;

Che il certificato di collaudo del 11/06/2014 e la relazione sulle riserve che confermano il credito dell'impresa in nette €. 7.428,46 oltre IVA 10%;

Considerato che il certificato di collaudo, ai sensi del 3 comma dell'art.141 del D.Lgs. 163/2006, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi 2 (due) anni dalla sua data di emissione; e che dopo tale periodo si intenderà approvato, mentre l'appaltatore per il predetto periodo è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera;

Vista la Determina dirigenziale n. 48 del 30/05/2013 con cui è stata aggiudicato il servizio di collaudo tecnico amministrativo dei lavori in oggetto all'arch. Paolo Patanè, nato a Siracusa il 14/02/1965 C.F.: PTN PLA 65B14 I754A, impegno di spesa di €. 5.026,90 assunto con determinazione n. 27 del 26/03/2013;

Vista la relazione riservata del Collaudatore del 08/07/2014 relativa alle riserve promesse dall'impresa;

Visto il DDG 268/S4 del 02/03/2010 con cui si prende atto del ribasso d'asta in fase di gara e si approva la perizia di variante II e si rimodula il finanziamento del progetto per un totale di €. 1.705.044,63 suddividendo la spesa in €. 1.203.595,04 a carico del DDG 1082/12 del 02/08/2007 capitolo 672113 del Bilancio della regione ed €. 501.449,59 a carico dell'amministrazione comunale;

Vista la Determina del Dirigente Area 4 n. 45 del 18/03/2015 di approvazione degli atti contabilità finale ed approvazione del certificato di collaudo;

Vista la nota prot. 23380 del 09/05/2016 con la quale il Dipartimento Infrastrutture e Trasporti – servizio 7 della Regione Siciliana richiede gli adempimenti per la chiusura dell'intervento;

Vista la relazione conclusiva delle attività di progetto redatta dal RUP, che si allega;

Tutto ciò premesso e considerato

### PROPONE

1. Di approvare il quadro economico finale del progetto come di seguito evidenziato:


LAVORI A MISURA			
<b>Totale Lavori</b>	€	<b>1.278.458,37</b>	
Oneri sicurezza a detrarre	€	41.453,74 -	
	€	<b>1.237.004,63</b>	
Ribasso d'asta 7,319 %	€	90.536,37 -	
Importo netto lavori	€	<b>1.146.468,26</b>	
Oneri sicurezza	€	41.453,74 +	
<b>Importo totale compreso oneri sicurezza</b>	€	<b>1.187.922,00</b>	€ 1.187.922,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA su lavori	€	118.792,00	
Imprevisti	€	116.430,37	
Consulenza indagine storica	€	1.000,00	
Forniture in economia	€	37.771,14	
Competenze tecniche	€	123.790,31	
Inarcassa e IVA su competenze tecniche	€	30.235,84	
Incentivi ex art. 18 L. 109/94	€	6.477,51	
Allacci a pubblici servizi	€	4.000,00	
Accertamenti di laboratorio e collaudo amm.vo	€	4.000,00	
Spese pubblicità	€	12.771,80	
Conferimenti a discariche	€	28.065,66	
Spese tecniche variante 1	€	13.270,00	
Spese tecniche variante 2	€	12.133,76	
Spese tecniche variante 3	€	8.384,24	
<b>Totale Somme a disposizione</b>	€	<b>517.122,63</b>	€ 517.122,63
<b>Progetto</b>			€ 1.705.044,63
Economie riprogrammabili			€ 90.536,37
Di cui a carico Delibera CIPE			€ 63.909,62
Di cui a Carico Cofinanziamento Comunale			€ 26.626,75
<b>Totale progetto originario</b>			€ 1.795.581,00

2. Di approvare la relazione conclusiva sulle attività di progetto da parte del RUP che attesta la congruità e la coerenza delle opere con quanto finanziato a valere sui fondi FAS;
3. Di dichiarare il progetto funzionante;
4. Di dichiarare ed assumersi la responsabilità di quanto previsto:
  - a. all'art. 57 del Reg. (CE) n. 1083/2006 in materia di stabilità delle operazioni, secondo la quale nei cinque anni successivi al loro completamento, pena il recupero delle somme erogate, quanto acquisito in uso o come forniture e/o servizi con il finanziamento non deve subire modifiche sostanziali o di destinazione d'uso che ne alterino la natura o le modalità di esecuzione o procurino un vantaggio indebito al beneficiario;
  - b. dagli artt. 8 e 9 del Reg. CE n. 1828/2006, in materia di informazione e pubblicità continuando ad operare in conformità alle specifiche indicazioni fornite nell'atto di finanziamento e conservando evidenza fotografica/documentale dell'effettivo rispetto degli obblighi (cartellonistica di cantiere, targhe, ecc...) nel fascicolo di

progetto ed inserendo tale documentazione nella Sezione Comunicazione del sistema Caronte;

5. di dichiarare di aver provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, tutti i pagamenti e i relativi giustificativi, nonché le informazioni aggiornate relative all'avanzamento fisico e procedurale;
6. di dichiarare ad impegnarsi alla corretta conservazione, in originale, della documentazione di progetto e della documentazione giustificativa delle spese (ferme restando le forme di conservazione sostitutiva prevista dalla normativa vigente) fino a tre anni successivi dalla chiusura del Programma Operativo;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

  
(dott. Bruno Ventura)

**PARERI ED ATTESTAZIONI ESPRESSI AI SENSI DEGLI ARTT. 53 E 55 DELLA L. 142/1990 recepita con L.R. 48/1991**

In Ordine alla Regolarità Tecnica si esprime **Parere Favorevole**

Avola, li \_\_\_\_\_

L'Ingegnere Capo

**IL CARO SETTORE**

*Dott. Ing. E. Gambi*

In Ordine alla Regolarità Contabile si esprime **Parere**

Avola, li 14.05.16

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Per l'impegno di spesa **si attesta la copertura finanziaria**, essendo in atto reale ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate accertate ed uscite impegnate (art. 55 L. 142/1990, recepita con L.R. 48/1991).  
A.F. Q. 31/03/2005 \* Am. Reg. 44-PP D.D. E. n° 233 P/12/23-12-05 di € 1.795.581,00  
Avola, li di cui \* € 1.267.504,66 a coprire sulla risorsa del b. C.I.P.E. n° 29/04  
e \* € 528.076,34 risorse come D.D. PP. n° 448/16 L-00/-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla regolarità dell'atto ed alla sua conformità alla legge ed in esecuzione all'art. 45 comma 4° dello Statuto Comunale, si esprime parere

favorevole  
Avola, li 23.05.2016

IL SEGRETARIO GENERALE

*Quint*



N. 134 DEL REGISTRO

DATA 23/05/2016

## LA GIUNTA MUNICIPALE

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno ventitré del mese di Maggio alle ore 15,15 e seguenti, in Avola e nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
1.	CANNATA Giovanni Luca Sindaco	X	
2.	GRANDE Massimo V. Sindaco	X	
3.	BACCIO Sebastiano Assessore	X	
4.	OLIVA Corrado "		X
5.	LORETO Simona "	X	
6.	CARUSO Sebastiana "	X	
7.	NASTASI Giuseppe "		X
	<b>TOTALE</b>	<b>5</b>	<b>2</b>

Presiede il Sindaco Dott. Giovanni Luca Cannata

Partecipa il \_\_\_\_\_ Segretario del Comune Dott. ma. Carilli Sebastiano -

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

VISTA la suestesa proposta di deliberazione relativa all'argomento indicato in oggetto;

VISTE le attestazioni ed i pareri resi ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, come recepita dalla L.R. n° 48/91;

RITENUTA la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

A voti unanimi;

### DELIBERA

- 1) Di APPROVARE integralmente la proposta di deliberazione avanti riportata relativa all'argomento indicato in oggetto;
- 2) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo per i motivi indicati nella parte narrativa;
- 3) Che copia della presente deliberazione deve essere trasmessa per quanto di competenza / per conoscenza ai seguenti uffici,: Dirigente Area 4, Ufficio Ragioneria, Ufficio URP.

Letto, Approvato e Sottoscritto,

IL SINDACO  
Dott. Giovanni Luca Cannata

Il Segretario Generale



# Disposizione di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale DISPONE che la presente deliberazione venga affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_

---

## ***CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ***

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d' Ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione

- È divenuta esecutiva:
  - trascorsi 10 giorni dalla data do inizio della pubblicazione;
- È stata dichiarata immediatamente esecutiva;

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_

---

# Certificato di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale CERTIFICA, su conforme attestazione dell'addetto, che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_

Avola li \_\_\_\_\_

L'ADDETTO

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



# CITTÀ DI AVOLA

(Provincia di Siracusa)

**Oggetto: Lavori di Riqualificazione della Piazza Teatro e tratto viario fino a Piazza Umberto I°.-**

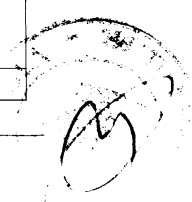
## RELAZIONE CONCLUSIVA DELLE ATTIVITA' DI PROGETTO

<b>Ente Appaltante:</b>	Comune di Avola. C.so Garibaldi n. 82
<b>Oggetto di Appalto:</b>	Lavori di Riqualificazione della Piazza Teatro e tratto viario fino a Piazza Umberto I°.-
<b>Aggiudicatario:</b>	Monti Segnaletica sas di Carollo Bernardo- c.da Gemma d'Oro n. 22 - 91014 Castellammare del Golfo (TP);
<b>Importo contrattuale:</b>	€ <b>1.187.922,00</b> al netto del ribasso contrattuale del 7,319%, pari ad € - <b>90.536,37</b> oltre oneri per la sicurezza pari ad € <b>41.453,74</b> per un totale di € <b>1.237.004,63</b> oltre I.V.A
<b>Contratto:</b>	rep. n. 2852 del 02/07/2007, registrato all'Ufficio delle Entrate di Noto il 05/07/2007 al n. 351 Serie

### 1. Progetto a base di appalto

Il progetto redatto in data 25/01/2005 dai liberi professionisti Arch. Gioacchino Valvo e dal Geom Massimo Piccione approvato con Delibera di G.M. n. 32 del 28/01/2005 per l'importo complessivo di euro €. 1.795.581,00, di cui €. 1.233.811,52 per lavori a base d'asta, compresi gli oneri sulla sicurezza ed €. 561.770,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartito secondo il seguente quadro economico generale:

A	Lavori Computo:		
	Lavori a misura		
	Demolizioni - Svellimenti - Scarificazioni	109.330,99	
	Movimenti di materie	3.977,40	
	Sistemazione ed Impianti	262.737,74	
	Opere edili e/o conglomerato cementizio	687.179,12	
	Arredo Urbano	94.869,17	
	Lavori vari	47.057,56	
	Sub.Totale	1.205.151,98	
	Lavori a corpo	14.415,54	
	Lavori in Economia	14.244,00	
	Somma		1.233.811,52
B	ONERI SICUREZZA		
	non soggetti a ribasso		41.453,74
	SUB TOTALE (A -B) :		1.192.357,78
C	SOMME A DISPOSIZIONE AMM/NE:		
	I.V.A sui lavori	123.381,15	
	Imprevisti	123.381,15	
	Consulenza indagine storica	1.000,00	
	Competenze tecniche (vedi riepilogo parcella)	219.262,78	
	INARCASSA e IVA su competenze tecniche	48.237,81	
	Incentivi e spese art. 18 L.109/94	18.507,17	
	Allacciamento a pubblici servizi	4.000,00	
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel C.S.A. per Collaudo Amministrativo	4.000,00	
	Spese di pubblicazione bando	20.000,00	





	Sommano	561.770,06
	Totale	1.795.581,58
	Arrotondato	1.795.581,00

## 2. Approvazione e finanziamento del progetto

L'opera in oggetto è stata finanziata con Delibera CIPE n. 20/04, A.P.Q. 31/03/2005 e Assessorato regionale LL.PP. giusta D.D.G. n° 2339/12^ del 23/12/2005 con cui è stato ammesso a finanziamento il "Progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione di Piazza Teatro e tratto viario fino a Piazza Umberto I", dell'importo complessivo di € 1.795.581,00 di cui € 1.267.504,66 a valere sulle risorse della Delibera CIPE n. 20/04 del 29/9/2004, mentre la rimanente parte, di € 528.076,34 viene posta a carico del Comune di Avola con contratto di prestito con la Cassa DD.PP. S.p.A. posizione n° 4487161-00.

Per ultimo è stato emesso il DDG 0109/S4 del 02/02/2009 per € **1.205.840,55**.

## 3. Assuntore dei lavori

A seguito dell'espletamento della gara di appalto effettuata con il sistema del pubblico incanto con Determinazione del Segretario Generale n. 26 del 24/05/2007, i suddetti lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa Monti Segnaletica – c.da Gemma d'Oro n. 22 – 91014 Castellammare del Golfo (TP); C.F. : 02246020818 per l'importo complessivo di euro € **1.187.922,00** al netto del ribasso contrattuale del 7,319%, pari ad € - **90.536,37** oltre oneri per la sicurezza pari ad € **41.453,74** per un totale di € **1.237.004,63** oltre I.V.A.

## 4. Soggetti incaricati dall'Ente

Ruolo	Nome cognome	Provvedimento di nomina
RUP	Geom. Matteo Basile fino al 29/01/2007	Disp. Dirigente Area 4 del 10/01/2005
	Dott. Bruno Ventura dal 30/01/2007	Nota del Sindaco pro-tempore n. 87/gab. del 30/01/2007
Progettista	Arch. Gioacchino Valvo – Geom. Massimo Piccione	Determinazione Sindacale n. 15 del 20.01.2005
Direttore dei lavori	PDV – A.T.P. tra arch. Gioacchino Valvo (Capogruppo), geom. Massimo Piccione, ing. Carmelo D'Amico	Det. Sindacale n. 13 del 30/01/2007

## 5. Contratto principale

- Contratto principale, rep. n. 2852 del 02/07/2007, registrato all'Ufficio delle Entrate di Noto il 05/07/2007 al n. 351 Serie per l'importo contrattuale (compresi oneri sicurezza per € 41.453,74) di € **1.146.542,85** oltre I.V.A.
- Con atto sottomissione del 19/09/2008 è stato rettificato l'importo contrattuale in 1.147.639,94 oltre IVA.
- Con atto sottomissione del 29/01/2009 è stato rettificato l'importo contrattuale in € 1.167.449,61 oltre IVA.
- Con atto sottomissione del 30/07/2009 è stato rettificato l'importo contrattuale in € **1.187.922,00** oltre IVA.

## 6. Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati il giorno 19/04/2007 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

## 7. Tempo utile per la esecuzione dei lavori

Per l'esecuzione dei lavori principali erano stabiliti dall'art. 12 del Capitolato speciale d'appalto n° 365 giorni consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna, pertanto il termine utile scadeva il giorno 10/07/2008.

## 8. Proroghe

Durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa dall'amministrazione appaltante:

- Proroga n.l di giorni **140** con nota del 10 Luglio 2008 prot. n. 5025/u.t.c. con relativa ultimazione lavori prevista per il **27 Novembre 2008**:



- Termine suppletivo di giorni **15** concesso con atto di sottomissione approvato con perizia di variante n.1, approvata con determina dirigenziale n. 177 in data 08 Settembre 2008, con relativa ultimazione lavori prevista per il **12 Dicembre 2008**;
- Proroga n.2 di giorni **50** concessa dall'amministrazione appaltante con nota del 12 Dicembre 2008 prot. n. 7907/u.t.c., con relativa ultimazione lavori prevista per il **31 Gennaio 2009**;
- Termine suppletivo di giorni **60** concesso con atto di sottomissione approvato con perizia di variante n.2, approvata con parere tecnico n. 01 del R.U.P. del 29 Gennaio 2009 prot. 810/U.T., con relativa ultimazione lavori prevista per il **1 Aprile 2009**;
- Proroga n.3 di giorni **25** concessa dall'amministrazione appaltante con nota n. 2627/U.T., con relativa ultimazione lavori prevista per il **25 Aprile 2009**;
- Proroga n.4 di giorni **50** concessa dall'amministrazione appaltante con nota del 25 Maggio 2009 prot. n. 3538/u.t.c./risc., con relativa ultimazione lavori prevista per il **14 Giugno 2009**;

### 9. Scadenza definitiva del tempo utile.

Per effetto degli atti di sottomissione e delle proroghe, il tempo utile è stato protratto di n° 340 giorni a tutto il 14/06/2009;

Si riporta la distinzione del tempo utile per dare ultimati i lavori:

▪ per contratto principale	giorni 365
▪ per atti di sottomissione	giorni 75
▪ per sospensioni	giorni 0
▪ per proroghe	<u>giorni 265</u>
<b>Totale</b>	<b>giorni 705</b>

### 10. Perizie di variante

Nel corso dei lavori, sono state redatte n. 3 perizie di variante e suppletive, ai sensi dell'art. 25 della legge n. 109/1994 nel testo coordinato con la L.R. n. 702 e ss. mm. e ii. .

- Perizia n. 1 con atto sottomissione del 19/09/2008.
- Perizia n. 2 con atto sottomissione del 29/01/2009
- Perizia di assestamento e finale con atto sottomissione del 30/07/2009

### 11. Ultimazione dei lavori

Il Direttore dei Lavori, con certificato redatto in data 14/09/2009 ha certificato che i lavori sono stati ultimati in data 14/06/2009 e pertanto in tempo utile.

### 12. Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati eventi che hanno causato danni di forza maggiore.

### 13. Verbali di nuovi prezzi

Per i lavori non contemplati in contratto sono stati concordati nuovi prezzi descritti nei relativi atti di sottomissione.

### 14. Lavori in economia

Durante l'esecuzione delle opere furono eseguiti lavori in economia per un ammontare lordo di €. 10.346,49. Tali lavori sono documentati con le relative liste settimanali di operai e delle provviste.

### 15. Anticipazioni all'Appaltatore

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n° 6 certificati di pagamento per complessivi euro 1.169.946,21, così suddivisi:

— 1° Certificato di pagamento in data 08/08/2008 di	euro 425.075,99
— 2° Certificato di pagamento in data 09/03/2009 di	euro 240.615,91
— 3° Certificato di pagamento in data 09/04/2009 di	euro 115.875,95
— 4° Certificato di pagamento in data 10/06/2009 di	euro 111.827,60
— 5° Certificato di pagamento in data 16/09/2009 di	euro 211.576,43
— 6° ed Ultimo Certificato di pagamento del 27/11/2009 di	euro 64.974,33

**Sommano euro 1.169.946,21**

### 16. Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

**17. Ordini di servizio**

Durante il corso dei lavori sono stati emessi dal RUP, nei confronti della Direzione dei lavori n. 24 ordini di servizio.

N. OdS	Data	N. OdS	Data
1	08/10/2007	13	24/11/2008
2	14/11/2007	14	02/12/2008
3	07/04/2008	15	12/02/2008
4	12/05/2008	16	19/02/2009
5	28/05/2008	17	21/05/2009
6	28/05/2008	18	10/06/2009
7	16/09/2008	19	07/07/2009
8	30/09/2008	20	08/07/2009
9	06/10/2008	21	23/07/2009
10	13/10/2008	22	10/08/2009
11	03/11/2008	23	01/10/2009
12	13/11/2008	24	12/10/2009

**18. Stato finale**

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 09/12/2009 e riporta le seguenti annotazioni:

Lo stato finale dei lavori è stato emesso in data 14/12/2009, da cui risulta l'ammontare complessivo di euro 1.177.374,67 così distinte:

- a) per lavori a misura e somministrazioni al netto del ribasso d'asta      euro 1.177.374,67  
b) per anticipazioni      euro 0,00

**Totale generale netto euro 1.177.374,67**

da cui sono detratte:

- c) per certificati di pagamento già emessi      euro **1.169.946,21**

**Totale da liquidare euro 7.428,46**

**19. Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa**

Importo netto autorizzato per lavori €. 1.187.922,00

Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale euro 1.177.374,67 con una minore spesa di €. 10.537,52

**20. Assicurazione degli operai**

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL sede di Trapani mediante polizza assicurativa n. 92188812/54 con decorrenza dal 13/12/2006 a carattere continuativo.

**21. Infortuni in corso di lavoro**

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

**22. Assicurazioni Sociali e Previdenziali**

Tutti i pagamenti sono stati anticipati dall'emissione di Documento Unico Regolarità Contributiva REGOLARE.

**23. Cessioni di credito da parte dell'Impresa**

L'Impresa non ha ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

**24. Riserve formulate dall'Appaltatore**

L'impresa ha firmato il registro di contabilità con n° 2 riserve apposte sul registro di contabilità al S.A.L. n. 5. A tali riserve, confermate nello stato finale, la Direzione dei lavori ha espresso le proprie controdeduzioni sul registro di contabilità nei tempi previsti rigettando le riserve apposte per intemperività e infondatezza.

**25. Parere del Direttore dei Lavori**

La D.L. ha respinto la richiesta di maggiori compensi in quanto sono state contabilizzate opere e lavorazioni in applicazione dei relativi prezzi unitari concordati ed accettati dall'appaltatore in sede di perizia di variante.

**26. Parere del Responsabile Unico del Procedimento**



In merito alla fondatezza delle domande dell'appaltatore lo scrivente concorda ed approva parere espresso da direttore dei lavori e pertanto ritiene che il maggior compenso richiesto non vada riconosciuto.

**26. Collaudo e liquidazioni finali**

Il progetto è stato collaudato in data 11/06/2014;

Con Determinazione dirigenziale n. 45 del 18/03/2015 è stato approvato il certificato di collaudo e liquidate le somme agli aventi diritto;

Tutto ciò premesso e considerato

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

DICHIARA

- a. Che le opere sono congrue e coerenti con quanto finanziato a valere sui fondi FAS;
- b. Che il progetto è "funzionante";
- c. Che ai sensi dell'art. 57 del Reg. (CE) n. 1083/2006 in materia di stabilità delle operazioni, nei cinque anni successivi al loro completamento, pena il recupero delle somme erogate, quanto acquisito con il finanziamento non dovrà subire modifiche sostanziali o di destinazione d'uso che ne alterino la natura o le modalità di esecuzione o procurino un vantaggio indebito al beneficiario;
- d. Che ai sensi degli artt. 8 e 9 del Reg. CE n. 1828/2006, in materia di informazione e pubblicità si è continuato ad operare in conformità alle specifiche indicazioni fornite;
- e. Di aver provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti dei pagamenti e dei relativi giustificativi;
- f. Di impegnarsi a conservare la documentazione in originale fino a tre anni dalla chiusura del Programma Operativo;

Avola, li 25/03/2015

Il Responsabile Unico del Procedimento  
*Dott. Bruno Ventura*